МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ УСТЬ-ТЫМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН

**СОВЕТ УСТЬ-ТЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

02.04.2025г. **№ 83**

с. Усть-Тым

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета Усть-Тымского сельского поселения от 11.12.2019г. № 55 «Об установлении на территории Усть-Тымского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Усть-Тымского сельского поселения» |

В целях приведения в соответствие с законодательством,

**Совет Усть-Тымского сельского поселения решил:**

1.Внести в решение Совета Усть-Тымского сельского поселения от 11.12.2019г. № 55 «Об установлении на территории Усть-Тымского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Усть-Тымского сельского поселения» следующие изменения:

1) Пункт 3 настоящего решения изложить в следующей редакции:

«3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
| жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложения  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации; | 2 процента |
| объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 процента |
| прочих объектов налогообложения | 0,5 процента |

».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования Усть-Тымское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Совета Усть-Тымского

сельского поселения Л.С.Бражникова

Глава Усть-Тымского

сельского поселения А.В.Пиличенко

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ УСТЬ-ТЫМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН

**СОВЕТ УСТЬ-ТЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

***(в редакции решений Совета Усть-Тымского сельского поселения от 12.05.2020г. № 70, от 29.12.2022г. № 13, от 25.09.2023г. № 29, от 06.12.2024г. № 68, от 02.04.2025г. № 83)***

11.12.2019 **№ 55**

с. Усть-Тым

|  |
| --- |
| Об установлении на территории Усть-Тымского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Усть-Тымского сельского поселения |

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Усть-Тымское сельское поселение»

**Совет Усть-Тымского сельского поселения решил:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Усть-Тымского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
| жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложения  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 | 2 процента |
| статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 процента |
| прочих объектов налогообложения | 0,5 процента |

4. Установить, что право на налоговую льготу, кроме категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973);

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973), обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=4CD3284CE6FDE26CBF623F377C3538ACE4FA34EEBF6A69B915AA10AA996B32E3E6DB48F911355E8962208BE1E47E513DN7EEE) Совета Усть-Тымского сельского поселения от 5 декабря 2018 года № 34а «Об установлении на территории Усть-Тымского сельского поселения налога на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом муниципального образования Усть-Тымское сельское поселение.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2020 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования

Председатель Совета Усть-Тымского

сельского поселения А.А.Сысолин

Глава Усть-Тымского

сельского поселения А.А.Сысолин